



Република Србија  
Град Крагујевац  
Градско веће  
Број: 350-3252/25-V  
Датум: 24. новембар 2025.године  
Крагујевац

ГРАД КРАГУЈЕВАЦ				
СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА				
25 NOV 2025				
Примљено				
Орган	Орг. јед.	Број	Прилог	Вредност
I		350-3260		

у 8:35h

СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА  
- за Председника Скупштине града Крагујевца -

У складу са чланом 127. став 1. Пословника Скупштине града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 16/21) достављамо Вам, како бисте уврстили у предложени дневни ред седнице Скупштине града Крагујевца, као допуну

- Предлог одлуке о изради Плана генералне регулације „Насеља Нова колонија – Пивара“

Уколико у дневни ред седнице Скупштине града уврстите као допуну, Предлог одлуке о изради Плана генералне регулације „Насеља Нова колонија – Пивара“, за представника предлагача на седници Скупштине града Крагујевца, Градско веће одредило је г-дина Ивана Радуловића, Главног урбанисту града Крагујевца.

По Решењу председника Градског већа  
о давању Овлашћења,  
број 035-651/24-V од 31. маја 2024. године,

члан Градског већа за привреду  
Радомир Ерић



**Република Србија**

**Град Крагујевац**

**Градско веће**

**Број: 350-3252/25-V**

**Датум: 24. новембар 2025.године**

**К р а г у ј е в а ц**

Градско веће, на основу члана 46. став 1. тачка 1. у вези члана 66. став 5. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије", број 129/07, 83/14- др. закон, 101/16-др. закон, 47/18 и 111/21 – др. закон), члана 59. став 1. тачка 1. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 8/19), члана 2. став 1. тачка 1. Одлуке о Градском већу ("Службени лист града Крагујевца", број 29/24-пречишћен текст) и члана 49. став 3. Пословника о раду Градског већа ("Службени лист града Крагујевца", број 13/24), на седници одржаној дана, 24. новембра 2025.године, доноси

### **З А К Љ У Ч А К**

**о утврђивању Предлога одлуке о изради Плана генералне регулације „Насеља Нова колонија – Пивара“**

**I** Утврђује се Предлог одлуке о изради Плана генералне регулације „Насеља Нова колонија – Пивара“ и упућује се Скупштини града Крагујевца на разматрање и доношење.

**II** За представника предлагача на седници Скупштине града Крагујевца одређује се Иван Радуловић, Главни урбаниста града Крагујевца.

### **О б р а з л о ж е њ е**

Правни основ за доношење Закључка о утврђивању Предлога одлуке о изради Плана генералне регулације „Насеља Нова колонија – Пивара“ (у даљем тексту: Закључак), садржан је у члану 46. став 1. тачка 1. у вези члана 66. став 5. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије", број 129/07, 83/14-др. закон, 101/16-др. закон, 47/18 и 111/21 – др. закон), члану 59. став 1. тачка 1. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 8/19), члану 2. став 1. тачка 1. Одлуке о Градском већу ("Службени лист града Крагујевца", број 29/24-пречишћен текст) и члану 49. став 3. Пословника о раду Градског већа ("Службени лист града Крагујевца", број 13/24), којима је утврђено да је Градско веће предлагач аката које доноси Скупштина града Крагујевца, као и да закључком одлучује о процедуралним питањима и иницира доношење и предлагање одлука и других аката, као и начин решавања појединих питања.

Разлог за доношење овог закључка је процедуралног карактера и основ је за упућивање Предлога одлуке о изради Плана генералне регулације „Насеља Нова колонија – Пивара“, Скупштини града Крагујевца, на разматрање и доношење.

**По Решењу председника Градског већа  
о давању Овлашћења,  
број 035-651/24-V од 31. маја 2024. године,**

**члан Градског већа за привреду  
Радомир Ерић, с.р.**



Република Србија  
Град Крагујевац  
Градска управа за развој и инвестиције  
Број: 250/25-XXIV  
Датум: 24.новембра 2025. године  
К р а г у ј е в а ц

**ГРАДСКО ВЕЋЕ**  
**- за председника Градског већа -**

Градска управа за развој и инвестиције, у складу са чланом 52. став 1. тачка 1. у вези члана 66. став 7. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Србије“, број 129/07, 83/14 – др. закон, 101/16 – др. закон, 47/18 и 111/21 – др. закон), чланом 68. став 1. тачка 1. Статута града Крагујевца („Службени лист града Крагујевца“, број 8/19) и чланом 11. став 1. алинеја друга и четврта и члана 18. став 2. алинеја четрдесет девета Одлуке о организацији Градских управа града Крагујевца („Службени лист града Крагујевца“, број 37/21 – пречишћен текст и 14/23), припремила је и упућује Градском већу на разматрање и одлучивање

**- Нацрт одлуке о изради Плана генералне регулације „Насеља Нова колонија – Пивара“**

Нацрт одлуке о изради Плана генералне регулације „Насеља Нова колонија – Пивара“, припремљен је у складу са одредбама:

- 1) члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25),
- 2) члана 32. до 35. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник Републике Србије“, број 32/19 и 47/25),
- 3) члана 40. став 1. тачка 20. Статута града Крагујевца („Службени лист града Крагујевца“, број 8/19) - правни основ,
- 4) као и са одредбама Правилника о припреми, достављању и контроли нацрта/предлога аката који се упућују Градском већу („Службени лист града Крагујевца“, број 13/25- пречишћен текст).

Предлажемо да у Дневни ред седнице Градског већа уврстите Нацрт одлуке о изради Плана генералне регулације „Насеља Нова колонија – Пивара“ и уколико то учините, за представника предлагача на седници Градског већа одређује се Иван Радуловић, главни урбаниста града Крагујевца.

**ВД НАЧЕЛНИКА,**  
**Снежана Петровић, с.р.**

Скупштина града Крагујевца, на основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, број 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др. закон, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25) и члана 40. став 1. тачка 20. Статута града Крагујевца („Службени лист града Крагујевца“, број 8/19), на седници одржаној \_\_\_\_\_ 2025. године, доноси

## **ОДЛУКУ** **о изради Плана генералне регулације** **„Насеља Нова колонија – Пивара“**

### **Члан 1.**

Овом одлуком приступа се изради Плана генералне регулације „Насеља Нова колонија – Пивара“ (у даљем тексту: План).

### **Члан 2.**

Оквирна граница Плана припада у целини катастарској општини Крагујевац 1.

Површина обухвата Плана износи приближно 164,00 ha.

Оквирна граница обухвата Плана дата је на графичком прилогу: Катастарско-топографска подлога са границом обухвата Плана, који је саставни део ове одлуке.

Коначна граница обухвата Плана биће утврђена приликом израде Нацрта плана..

### **Члан 3.**

Плански основ за израду Плана је Генерални урбанистички план „Крагујевац 2030“ („Службени лист града Крагујевца“, број 24/23), у даљем тексту: ГУП.

Предметни план је један од 26 планова генералне регулације којима је планирано спровођење ГУП-а у оквиру грађевинског подручја.

### **Члан 4.**

Основни принципи планирања, коришћења, уређења и заштите простора су:

- примена савремених принципа у планирању, уређењу и заштити простора;
- заштита јавног интереса;
- заштита, уређење и одрживо коришћење културног наслеђа и
- унапређење животне средине.
- 

### **Члан 5.**

Визија и циљеви израде Плана су:

- преиспитивање планских решења, достигнуте реализације и конфликта у простору, преиспитивање регулације и односа површина јавне и остале намене, као и иницијатива резидената, физичких и правних лица;
- регулација површина и објеката јавне намене;
- дефинисање правила уређења, правила грађења и начина коришћења земљишта;
- развој комуналне и саобраћајне инфраструктуре;
- дефинисање услова и мера заштите животне средине, природних и културних добара, енергетске ефикасности, приступачности и заштите од елементарних непогода и несрећа;
- дефинисање правила за спровођење Плана.

### **Члан 6.**

Концептуални оквир планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја подразумева оптимално коришћење потенцијала подручја, регулацију и комунално

опремање, планска решења сагласна променама у простору и усклађивање са потребама корисника, резидената и правних лица а у складу са поставкама ГУП-а.

Структуру намена у обухвату Плана чини грађевинско подручје са површинама и објектима јавне и остале намене и мрежом саобраћајне, комуналне и енергетске инфраструктуре. Израдом овог плана створиће се одговарајући плански основ у смислу директног спровођења издавањем локацијских услова, за све зоне за које није планирана даља планска разрада урбанистичким плановима.

#### **Члан 7.**

Израда Плана поверава се Јавном предузећу „Урбанизам“ - Крагујевац (у даљем тексту: обрађивач), које је у обавези да Нацрт плана изради у року који не може бити дужи од 12 месеци од дана ступања на снагу Одлуке.

#### **Члан 8.**

Израда Плана финансираће се средствима из буџета града Крагујевца.

#### **Члан 9.**

Нацрт плана излаже се на јавни увид у аналогном облику, као и електронском, односно дигиталном облику на званичној интернет страници града Крагујевца односно у градској управи надлежној за послове просторног планирања (Зграда управе града Крагујевца, Трг слободе 3, I спрат).

Оглас о излагању Нацрта плана на јавни увид биће објављен у средствима јавног информисања и у електронском облику на интернет страници града Крагујевца и интернет страници обрађивача.

#### **Члан 10.**

За потребе израде Плана потребна је израда Стратешке процене утицаја Плана на животну средину.

#### **Члан 11.**

За потребе израде Плана није потребна израда Студије заштите непокретних културних добара, у складу са одговором на захтев за издавање мишљења о потреби израде Студије заштите непокретних културних добара Завода за заштиту споменика културе Крагујевац број 3430-02/1 од 24. новембра 2025. године.

#### **Члан 12.**

План ће бити израђен у четири примерка оригинала у аналогном и дигиталном облику који ће се по овери чувати у Скупштини града Крагујевца као доносиоцу Плана, Градској управи за развој и инвестиције, градској управи надлежној за послове урбанизма и у Јавном предузећу „Урбанизам“ - Крагујевац.

#### **Члан 13.**

Ова одлука се објављује у Централном регистру планских докумената и на званичној интернет страници града Крагујевца, након ступања на снагу.

#### **Члан 14.**

Одлука ступа на снагу осмог дана од објављивања у „Службеном листу града Крагујевца“.

### **О б р а з л о ж е њ е**

Правни основ за доношење Одлуке о изради Плана генералне регулације „Насеља Нова колонија – Пивара“ (у даљем тексту: Одлука) садржан је у члану 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), члану 32. Правилника о садржини, начину и поступку израде

докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник Републике Србије“, број 32/19 и 47/25) и члану 40. став 1. тачка 20. Статута града Крагујевца („Службени лист града Крагујевца“, број 8/19) којима је прописано да одлуку о изради планског документа доноси Скупштина града по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за стручну контролу, односно Комисије за планове.

Плански основ за израду Одлуке о изради Плана генералне регулације „Насеља Нова колонија – Пивара“ је Генерални урбанистички план „Крагујевац 2030“ („Службени лист града Крагујевца“, број 24/23).

**Разлог** за доношење ове одлуке садржан је у потреби усаглашавања Плана са Генералним урбанистичким планом „Крагујевац 2030“ имплементацијом генералних решења, односно разрадом просторно-програмских усмерења овог плана, у циљу преиспитивања важећег плана генералне регулације у условима измештања трасе Северне обилазнице ван подручја ГУП-а кроз анализу постојећих планских решења, достигнуте реализације и конфликта у простору као и иницијатива физичких и правних лица, прецизнијим дефинисањем: правила уређења, грађења, начина коришћења земљишта, развоја комуналне и саобраћајне инфраструктуре, услова и мера заштите животне средине, природних и културних добара, енергетске ефикасности, приступачности и заштите од елементарних непогода и несрећа, као и дефинисањем правила за спровођење Плана.

Комисија за планове на седници одржаној дана 19. новембра 2025. године, сачинила је Мишљење о Нацрту одлуке о изради Плана генералне регулације „Насеља Нова колонија – Пивара“ ,број 350-3177/25-I-01 и констатовала да је предложени нацрт одлуке израђен у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/20, 52/21,62/23 и 91/25) и Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник Републике Србије“, број 32/19 и 47/25) и важећим планским документом вишег реда.

Завод за заштиту споменика културе Крагујевац у одговору на захтев за издавање мишљења о потреби израде Студије заштите непокретних културних добара број 3430-02/1 од 24. новембра 2025. године, дао је Мишљење да не постоји потреба израде Студије заштите непокретних културних добара у поступку израде Плана генералне регулације „Насеља Нова колонија – Пивара“.

Градска управа за развој и инвестиције, Секретаријат за локално економски развој, привреду, пољопривреду и заштиту животне средине, Одељење за заштиту животне средине, дало је Мишљење број XXIV-02-501-581/25 од 21. новембра 2025. године да су сагласни да је за израду Плана генералне регулације „Насеља Нова колонија – Пивара“, потребно приступити изради Стратешке процене утицаја на животну средину, након чега је Градска управа за развој и инвестиције донела Одлуку о спровођењу поступка стратешке процене утицаја на животну средину за План генералне регулације „Насеља Нова колонија – Пивара“ број 350-3196/25-XXIV од 24. новембра 2025. године.

Јавно комунално предузеће Шумадија Крагујевац доставило је Одговор на захтев за давање мишљења број 0-30961 од 21. новембра 2025. године, у коме је наведено да је Јавно комунално предузеће Крагујевац сагласно са Предлогом одлуке о спровођењу поступка стратешке процене утицаја на животну средину за План генералне регулације „Насеља Нова колонија – Пивара“.

Институт за јавно здравље Крагујевац дао је Мишљење електронским путем дана 21. новембра 2025. године заведено у Градској управи за развој и инвестиције под бројем 3772/25-XXIV да су сагласни са достављеним предлогом одлуке и границама обухвата .

Градска управа за финансије и јавне набавке, Секретаријат за финансијске послове директних буџетских корисника, Одељење финансијских послова за Управу за развој и инвестиције и Управу за имовинске послове, урбанизам и озакоњење, доставило је Мишљење број 304/25-XXVI-01 од 20. новембра 2025. године, да су средства за израду Плана генералне регулације „Насеља Нова колонија – Пивара“ ,планирана Финансијским планом Градске управе за развој и инвестиције и Одлуком о буџету града Крагујевца за 2025. годину („Службени лист града Крагујевца“, број 37/24 и 20/25), у оквиру Раздела 8 - Градска управа за развој и инвестиције, Програм 15 – Опште услуге локалне самоуправе, ПА 0001 – Функционисање локалне самоуправе и градских општина, Функција 130 – Опште услуге,апропријација број 245, економска класификација 515 – Нематеријална имовина, извор 01, у укупном износу од 33.407.000,00 динара и на апропријацији 246, економска класификација 515- Нематеријална имовина, извор 09, у укупном износу од 16.000.000,00 динара.

Главни урбаниста града Крагујевца дао је Мишљење број 350-3246/25-I-01 од 24. новембра 2025. године да је предложени нацрт одлуке о изради Плана генералне регулације „Насеља Нова колонија – Пивара“, израђен у складу са чланом 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 –

одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25) као и члановима 32-35. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник Републике Србије”, број 32/19 и 47/25) и да је исти усклађен са Мишљењем Комисије за планове о Нацрту одлуке о изради Плана генералне регулације „Насеља Нова колонија – Пивара“, број 350-3177/25-I-01 од 19. новембра 2025. године. У мишљењу је такође наведено да је основ за израду Плана генералне регулације „Насеља Нова колонија – Пивара“, Генерални урбанистички план „Крагујевац 2030“ („Службени лист града Крагујевца“, број 24/23).

Ова одлука је конципирана кроз 14 чланова.

**Чланом 1.** ове одлуке, утврђено је да се Одлуком о изради Плана генералне регулације „Насеља Нова колонија – Пивара“, приступа изради Плана генералне регулације „Насеља Нова колонија – Пивара“.

**Чланом 2.** ове одлуке, утврђени су оквирна граница Плана, површина обухвата Плана, дефинисано је да је граница обухвата Плана дата на графичком прилогу: Катастарско топографска подлога са границом обухвата Плана, који је саставни део ове одлуке .

**Чланом 3.** ове одлуке утврђено је да је плански основ за израду Плана Генерални урбанистички план „Крагујевац 2030“ („Службени лист града Крагујевца“, број 24/23) – у даљем тексту: ГУП, као и да је предметни план један од 26 планова генералне регулације којима је планирано спровођење ГУП-а у оквиру грађевинског подручја.

**Чланом 4.** ове одлуке утврђени су основни принципи планирања, коришћења, уређења и заштите простора: примена савремених принципа у планирању, уређењу и заштити простора, заштита јавног интереса, заштита, уређење и одрживо коришћење културног наслеђа и унапређење животне средине.

**Чланом 5.** ове одлуке утврђени су визија и циљеви израде Плана.

**Чланом 6.** ове одлуке утврђено је да концептуални оквир планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја подразумева оптимално коришћење потенцијала подручја, регулацију и комунално опремање, планска решења сагласна променама у простору и усклађивање са потребама корисника, резидената и правних лица а у складу са поставкама и генералним решењима ГУП-а, као и да структуру намена у обухвату Плана чини грађевинско подручје са површинама и објектима јавне и остале намене и мрежом саобраћајне, комуналне и енергетске инфраструктуре, као и да ће се израдом овог плана створити одговарајући плански основ у смислу директног спровођења издавањем локацијских услова, за све зоне за које није планирана даља планска разрада урбанистичким плановима.

**Чланом 7.** ове одлуке утврђено је да се израда Плана поверава Јавном предузећу „Урбанизам“ – Крагујевац и да је у обавези да Нацрт плана изради у року који не може бити дужи од 12 месеци од дана ступања на снагу Одлуке.

**Чланом 8.** ове одлуке утврђено је да ће се израда Плана финансирати средствима из буџета града Крагујевца.

**Чланом 9.** ове одлуке утврђено је да се Нацрт плана излаже на јавни увид у аналогном облику, као и електронском, односно дигиталном облику на званичној интернет страници града Крагујевца односно у Градској управи надлежној за послове просторног планирања (Зграда управе града Крагујевца, Трг слободе 3, I спрат) и да ће оглас о излагању Нацрта плана на јавни увид бити објављен у средствима јавног информисања и у електронском облику на интернет страници града Крагујевца и интернет страници обрађивача.

**Чланом 10.** ове одлуке утврђено је да је за потребе израде Плана потребна израда Стратешке процене утицаја Плана на животну средину.

**Чланом 11.** ове одлуке утврђено је да за израду Плана није потребна израда Студије заштите непокретних културних добара, у складу са одговором на захтев за издавање мишљења о потреби израде Студије заштите непокретних културних добара Завода за заштиту споменика културе Крагујевац број 3430-02/1 од 24. новембра 2025. године.

**Чланом 12.** ове одлуке утврђено је да ће План бити израђен у четири примерка оригинала у аналогном и дигиталном облику који ће се по овери чувати у Скупштини града Крагујевца као доносиоцу Плана, Градској управи за развој и инвестиције, Градској управи надлежној за послове урбанизма и у Јавном предузећу „Урбанизам“ - Крагујевац.

**Чланом 13.** ове одлуке утврђено је да се ова одлука објављује у Централном регистру планских докумената и на званичној интернет страници града Крагујевца, након ступања на снагу.

**Чланом 14.** ове одлуке дефинисано је у складу са чланом 196. став 3. и 4. Устава Републике Србије („Службени гласник Републике Србије“, број 98/06 и 115/21) да иста ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Крагујевца“.

**СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА**

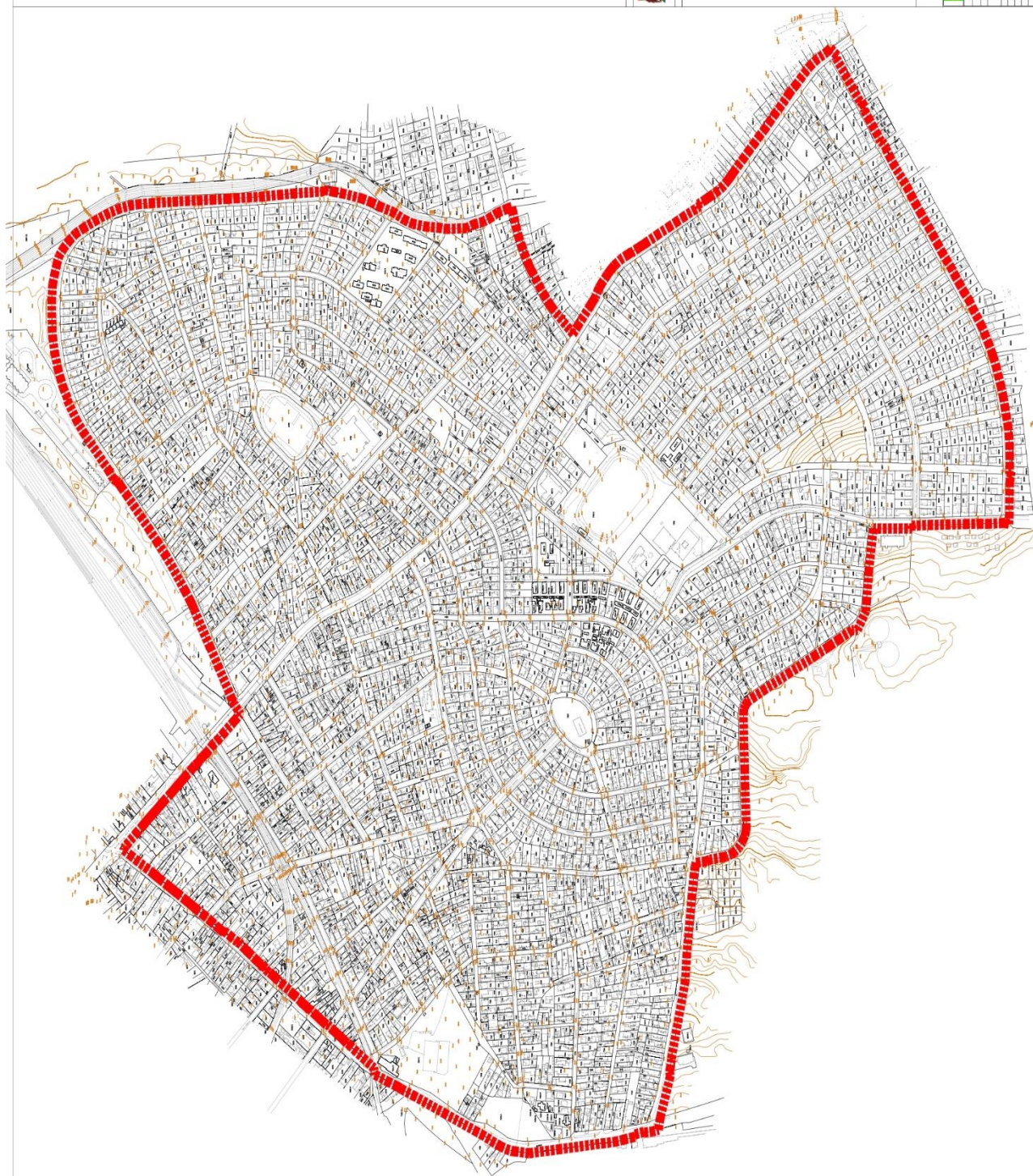
**Број:** \_\_\_\_\_

**У Крагујевцу, \_\_\_\_\_ 2025. године**

**ПРЕДСЕДНИК,**

**Ивица Момчиловић**





1. КАТАСТАРСКО-ТОПОГРАФСКА ПОДЛОГА  
СА ГРАНИЦОМ ОБУХВАТА ПЛАНА  
Р 1 : 2 500

ЛЕГЕНДА:

■ ■ ■ ГРАНИЦА ОБУХВАТА ПЛАНА

ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ  
"НАСЕЉА НОВА КОЛОНИЈА - ПИВАРА"  
- ОДЛУКА О ИЗРАДИ ПЛАНА -  
ПЛ "УРБАНИЗАМ" - КРАЈУЈЕВАЦ

ЈП "УРБАНИЗАМ" - КРАГУЈЕВАЦ

Year	Number of cases	Number of deaths	Number of cases per 100,000 population	Number of deaths per 100,000 population
1990	1,000	100	1.0	0.1
1991	1,100	110	1.1	0.11
1992	1,200	120	1.2	0.12
1993	1,300	130	1.3	0.13
1994	1,400	140	1.4	0.14
1995	1,500	150	1.5	0.15
1996	1,600	160	1.6	0.16
1997	1,700	170	1.7	0.17
1998	1,800	180	1.8	0.18
1999	1,900	190	1.9	0.19
2000	2,000	200	2.0	0.20
2001	2,100	210	2.1	0.21
2002	2,200	220	2.2	0.22
2003	2,300	230	2.3	0.23
2004	2,400	240	2.4	0.24
2005	2,500	250	2.5	0.25
2006	2,600	260	2.6	0.26
2007	2,700	270	2.7	0.27
2008	2,800	280	2.8	0.28
2009	2,900	290	2.9	0.29
2010	3,000	300	3.0	0.30
2011	3,100	310	3.1	0.31
2012	3,200	320	3.2	0.32
2013	3,300	330	3.3	0.33
2014	3,400	340	3.4	0.34
2015	3,500	350	3.5	0.35
2016	3,600	360	3.6	0.36
2017	3,700	370	3.7	0.37
2018	3,800	380	3.8	0.38
2019	3,900	390	3.9	0.39
2020	4,000	400	4.0	0.40

admission is required to be present at the interview

Copyright © 2000 by John Wiley & Sons, Inc.

национального стандарта качества

NAME \_\_\_\_\_

Spit was only 1 year

10	2017-04-25	445
----	------------	-----

10





**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА**  
**Комисија за планове**  
**Број: 350-3177/25-I-01**  
**Дана: 19.11.2025. године**  
**КРАГУЈЕВАЦ**

Комисија за планове Скупштине града Крагујевца на основу чл. 46. и 52. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-Одлука УС, 50/13-Одлука УС, 98/13-Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25) и чл. 32-36. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС”, бр. 32/19 и 47/25), чл. 2. Одлуке о образовању Комисије за планове („Службени лист града Крагујевца”, бр. 24/19, 13/21 и 2/23), а у складу са чл. 26. Пословника о раду Комисије за планове (бр. 110-28/23-I-01 од 01.06.2023. године), на седници одржаној 19. новембра 2025. године, сачинила је

**МИШЉЕЊЕ**

**о Нацрту Одлуке о изради Плана генералне регулације**  
**„Насеља Нова колонија - Пивара”**

Седница Комисије за планове (у даљем тексту: Комисија), која је разматрала *Нацрт Одлуке о изради Плана генералне регулације „Насеља Нова колонија - Пивара”*, одржана је 19. новембра 2025. године у згради Управе града Крагујевца (сала 105).

Комисија је радила у саставу: Иван Радуловић, председник, Аца Станковић, заменик председника, Невена Мићић, секретар, Марица Мијајловић, Светлана Чеперковић, Јелена Думбеловић и Невена Благојевић, чланови.

Седници Комисије су присуствовали и: представници Градске управе за имовинске послове, урбанизам, изградњу и озакоњење, Татјана Јовановић, дипл.инж.арх., Александра Марковић, маст.инж.арх. и Вукашин Милинковић, дипл.инж.урб.рег.разв.; представник Градске управе за развој и инвестиције, Вања Поповић, маст.инж.урб.рег.разв.; као и представник ЈП „Урбанизам” (које је припремило Нацрт Одлуке), Мирјана Ћирић, дипл.инж.арх.

*Нацрт Одлуке о изради Плана генералне регулације „Насеља Нова колонија - Пивара”* (у даљем тексту: Нацрт Одлуке), Комисији за планове на разматрање је доставила Градска управа за развој и инвестиције. Достављени материјал садржи: текстуални део Нацрта Одлуке и графички прилог границе обухвата плана.

План би обухватио површину од око 164 ha. Плански основ за израду Плана представља Генерални урбанистички план „Крагујевац 2030”, „Службени лист града Крагујевца”, број 24/23 (у даљем тексту: ГУП).

Израда Плана се односи на: преиспитивање планских решења, достигнуте реализације и конфликта у простору, регулације и односа површина јавне и остале намене, као и иницијатива резидената, физичких и правних лица; усаглашавање са ГУП-ом; дефинисање правила уређења, правила грађења и начина коришћења земљишта, развоја комуналне и саобраћајне инфраструктуре, услова и мера заштите животне средине, природних и културних добара, енергетске ефикасности, приступачности и заштите од елементарних непогода и несрећа, као и правила за спровођење Плана, а све у складу са поставкама плана вишег реда.

Планом вишег реда (ГУП „Крагујевац 2030” – поглавље 3. „Спровођење плана”) утврђена је обавеза имплементације генералних решења ГУП-а (односно разраде просторно-програмских усмерења овог плана), кроз преиспитивање израђених планова генералне регулације (уз ревизију делова који захтевају усаглашавање са ГУП-ом, у целом обухвату планова генералне регулације или у деловима који се мењају), што подразумева измену важећих или доношење нових планова генералне регулације. С тим у вези, Комисија је закључила (Мишљење бр. 350-1289/24-I-01 од 23.05.2024. године) да је једноставније (како за обрађивача, тако и за спроводиоца планског документа, а с обзиром на методологију израде и „амандманску” форму измена и допуна планских докумената, као и на значајније измене планског и законског основа у односу на период израде важећег плана генералне регулације), да се усаглашавање са ГУП-ом обавља кроз израду нових планова генералне регулације (у конкретном случају Плана генералне регулације „Насеља Нова колонија - Пивара”, у

оквирним границама обухвата важећег Плана генералне регулације „Нова колонија - Пивара“, „Службени лист града Крагујевца“, број 25/16), уместо да се ради измена и допуна важећег планског документа у његовом комплетном обухвату. Доношењем новог плана, претходно важећи план биће стављен ван снаге.

Након представљања Нацрта Одлуке од стране представника ЈП „Урбанизам“, (излагач: Мирјана Ћирић, дипл.инж.арх.), чланови Комисије су, разматрајући да ли је достављени Нацрт одлуке усаглашен са чл. 46 Закона о планирању и изградњи, чл. 32-36. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања, као и са важећим планским документом (планом вишег реда), утврдили да Нацрт Одлуке није у супротности са поменутиим законским актима, као и са условима и смерницама планског документа вишег реда, али су изнели своје стручно мишљење у форми упутства за припремање нацрта одлука о изради планских докумената, које не захтева ново разматрање предметног нацрта Одлуке:

- у складу са чл. 46. Закона и чл. 32. Правилника, Одлука садржи оквирну границу обухвата планског документа са описом. У складу са чл. 35. Правилника, одлуком се може дефинисати граница планског подручја као прелиминарна, односно може се одредити да ће се коначна граница планског подручја дефинисати приликом припреме нацрта плана. Како одлуке најчешће користе законску могућност да дефинишу оквирну (прелиминарну) границу обухвата планског документа (коначна граница обухвата утврђује се приликом израде и верификације нацрта плана), онда и опис обухвата плана у одлуци треба да буде оквиран, док ће детаљнији опис (са пописом катастарских парцела) бити предмет планског документа, посебно нацрта плана.
- у складу са чл. 46. Закона, у Одлуци није неопходно дефинисати садржину планског документа (графички и текстуални део, документациона основа), нити начин и поступак његове израде (елаборат за рани јавни увид, нацрт плана), што је све дефинисано Законом и Правилником.
- извршити усклађивање редоследа чланова Одлуке са тачкама 1) – 12), става 2. члана 46. Закона

#### ЗАКЉУЧАК

Комисија за планове (једногласно) даје **позитивно мишљење** поводом разматраног *Нацрта Одлуке о изради Плана генералне регулације „Насеља Нова колонија - Пивара“*, с обзиром да је исти усаглашен са Законом о планирању и изградњи, Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања и важећим планским документом вишег реда.

*МИШЉЕЊЕ поводом Нацрта Одлуке о изради Плана генералне регулације „Насеља Нова колонија - Пивара“*, са закључком Комисије за планове, прослеђује се органу надлежном за послове урбанистичког планирања, односно подносиоцу захтева за разматрање Нацрта Одлуке (Градска управа за развој и инвестиције), на даљу законску надлежност.

#### СЕКРЕТАР КОМИСИЈЕ

НЕВЕНА МИЋИЋ  
012811349 Auth

Digitally signed by НЕВЕНА  
МИЋИЋ 012811349 Auth  
Date: 2025.11.20 13:29:18  
+01'00'

Невена Мићић, дипл.инж.арх.

#### ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ

ИВАН РАДУЛОВИЋ  
011573256 Sign

Digitally signed by ИВАН  
РАДУЛОВИЋ 011573256 Sign  
Date: 2025.11.20 14:05:01  
+01'00'

Иван Радуловић, дипл.инж.арх.





РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД КРАГУЈЕВАЦ  
ГРАДСКА УПРАВА ЗА РАЗВОЈ И  
ИНВЕСТИЦИЈЕ

Секретаријат за локално економски развој, привреду,  
пољопривреду и заштиту животне средине

Одељење за заштиту животне средине

Број: XXIV-02-501-581/25

Датум: 21. новембар 2025. године

КРАГУЈЕВАЦ

Градска управа за развој и инвестиције, Секретаријат за локално економски развој, привреду, пољопривреду и заштиту животне средине, Одељење за заштиту животне средине, на основу члана на основу члана 12. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, бр. 94/2024), а на захтев Градске управе за развој и инвестиције, број 350-3196/2025-XXIV-01, од 20. новембра 2025. године, даје

#### МИШЉЕЊЕ

#### НА ПРЕДЛОГ ОДЛУКЕ О СПРОВОЂЕЊУ ПОСТУПКА СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉА НОВА КОЛОНИЈА – ПИВАРА

Градска управа за развој и инвестиције је дописом број 350-3196/2025-XXIV-01 од 20. новембра 2025. године доставила Секретаријату за локални економски развој, привреду, пољопривреду и заштиту животне средине – Одељењу за заштиту животне средине предлог Одлуке о спровођењу поступка стратешке процене утицаја на животну средину за План генералне регулације „Насеља Нова Колонија - Пивара“, ради прибављања мишљења.

Оквирна граница Плана припада у целини катастарској општини Крагујевац 1.

Површина обухвата Плана износи приближно 164,00 ha.

Коначна граница обухвата Плана биће утврђена приликом израде Нацрта плана.

Плански основ за израду Плана је Генерални урбанистички план „Крагујевац 2030“ („Службени лист града Крагујевца“, број 24/23), у даљем тексту: ГУП.

#### Основни принципи планирања, коришћења, уређења и заштите простора су:

- примена савремених принципа у планирању, уређењу и заштити простора;
- заштита јавног интереса;
- заштита, уређење и одрживо коришћење културног наслеђа и
- унапређење животне средине;

Циљ израде Плана генералне регулације „Насеља Нова Колонија - Пивара“ је: преиспитивање планских решења, достигнуте реализације и конфликта у простору, преиспитивање регулације и односа површина јавне и остале намене, као и иницијатива

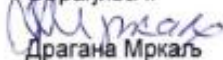
резидената, физичких и правних лица; регулација површина и објеката јавне намене; дефинисање правила уређења, правила грађења и начина коришћења земљишта; развој комуналне и саобраћајне инфраструктуре; дефинисање услова и мера заштите животне средине, природних и културних добара, енергетске ефикасности, приступачности и заштите од елементарних непогода и несрећа као и дефинисање правила за спровођење Плана

Након увида у текст предметног предлога Одлуке утврђено је да садржи елементе прописане чланом 9. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину.

Имајући у виду да предлог Одлуке указује да је потребно спровођење поступка стратешке процене утицаја на животну средину, односно да је на основу карактеристика Плана и анализе Критеријума за одређивање могућих значајних утицаја оцењено да постоји могућност значајних утицаја на животну средину, сагласни смо са приступањем изради стратешке процене утицаја на животну средину.

Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину је потребно у потпуности израдити у складу са Критеријумима за оцену извештаја о стратешкој процени утицаја на животну средину, где су детаљно описани Елементи стратешке процене, датим у Прилогу 2 Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину, као и израдити и спровести процедуру, приликом израде, у складу са члановима 9, 11, 12, 14-34. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину, неизоставно укључујући све елементе који нису, или нису довољно прецизно, обрађени приликом израде предлога Одлуке и Критеријума.

Обрађивач:

  
Драгана Мркаљ

по овлашћењу ВД начелника управе  
НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА



  
мр Драган Маринковић



Завод за заштиту  
споменика културе  
Крагујевац

ГРАД КРАГУЈЕВАЦ  
ГРАДСКА УПРАВА ЗА РАЗВОЈ И  
ИНВЕСТИЦИЈЕ

Крагујевац

број: 3430-02/1  
датум: 24.11.2025. год.

**ПРЕДМЕТ:** Одговор на захтев за издавање мишљења о потреби израде  
Студије заштите непокретних културних добара

Поштовани,

На основу вашег захтева број 350-3196/2025-XXIV-01 од 19.11.2025. године  
заведеног у Заводу под бројем 3430-02 од 21.11.2025. године обавештавамо вас  
о следећем

- мишљења смо да не постоји потреба израде Студије заштите  
непокретних културних добара за израду Плана генералне регулације „Насеља  
Нова Колонија - Пивара“.

Податке дали :

Славица Ђорђевић, археол.

Петар Демић, мастер историч.

Маријана Беџ, дипл. инж. арх.

Милица Томић, МА етнол-антропол.

Ђорђе Миловановић, дипл. историч. умет.

в.д. Директор  
Предраг Вукашиновић

34000 Крагујевац, Крагујевачког октобра бр. 184, Тел.: 034/335-595, факс: 034/335-347, 034/333-479  
Текући рачун: 840-200864-21 код Управе за јавна плаћања/организационо јединица Крагујевац  
Матични број: 7151411; Шифра делатности: 92522



ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ  
**СУМАДИЈА  
КРАГУЈЕВАЦ**



34000 Крагујевац	Контакт центар: 034 331 180, 331-181	Деловна банка 100-1026-67	„Banke Intesa“ А.Д. Београд 160-7512-44
ул. Индустриска Бр. 12	Матични број: 67337107	„ОТП“ Банка 325-9500100417961-75	„UNICREDIT“ банка 170-30009374000-36
Тел-факс: 034 335 585	ПИБ: 101030883	АМК Банка 105-40111-73	Поштенска штедионица 280-0792730103005-00
Телефони: 034 335 482, 335 089	Шифра делатности: 3611	Комерцијална Банка 205-150018-23	„Addiko Bank“ А.Д. Београд 165-701032450-47

21. 11. 2025 .год.

Наш знак: 0-30961

Република Србија  
Град Крагујевац  
Градска управа за развој  
и инвестиције  
34000 Крагујевац

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАДСКА УПРАВА ЗА РАЗВОЈ И ИНВЕСТИЦИЈЕ

3506/25  
Датум: 24.11.2025  
Крагујевац

**ПРЕДМЕТ:** Одговор на захтев за давање мишљења

На основу Вашег захтева за достављање мишљења број 350-3196/2025-XXIV-01 од 20.11.2025.године, обавештавамо Вас да смо сагласни са предлогом Одлуке о спровођењу поступка стратешке процене утицаја на животну средину за План генералне регулације “Насеља Нова колонија - Пивара”.

С поштовањем,

В.Д. ДИРЕКТОРА

  
Александар Мидошевић дипл.економиста







Република Србија  
Град Крагујевац  
Градска управа за развој и инвестиције  
Број: 350-3196 /25-XXIV  
Датум: 24. новембра 2025. године  
Крагујевац

Градска управа за развој и инвестиције, на основу члана 9. став 1. и 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, број 94/24) и члана 11. став 1. алинеја 4. Одлуке о организацији Градских управа града Крагујевца („Службени лист града Крагујевца“, број 37/21- пречишћен текст и 14/23), по претходно прибављеном Мишљењу Секретаријата за локални економски развој, привреду, пољопривреду и заштиту животне средине, Одељења за заштиту животне средине број XXIV-02-501-581/25 од 21. новембра 2025. године, доноси:

#### **ОДЛУКУ**

**о спровођењу поступка стратешке процене утицаја на животну средину за План генералне регулације „Насеља Нова Колонија - Пивара“**

**I** Доноси се одлука да се за План генералне регулације „Насеља Нова Колонија - Пивара“, спроведе поступак Стратешке процене утицаја на животну средину.

**II** Стратешка процена утицаја на животну средину се израђује на основу члана 5. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, број 94/2024).

**III** У односу на критеријуме дефинисане чланом 6. став 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину за одређивање могућих карактеристика утицаја на животну средину на чиниоце животне средине, нарочито изложеност становништва и животне средине, изработом Плана генералне регулације „Насеља Нова Колонија - Пивара“ кроз дефинисање развоја комуналне инфраструктуре, зоне пословања као и других објеката у функцији квалитетног живота становништва, очекује се значајан утицај на становништво, здравље људи и животну средину.

**IV** Одлука о спровођењу поступка стратешке процене утицаја на животну средину за План генералне регулације „Насеља Нова Колонија - Пивара“ (у даљем тексту: Одлука), доноси се у складу са Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, број 94/24) из следећих разлога:

Разлог за израду Плана генералне регулације „Насеља Нова Колонија - Пивара“ је стварање позитивног планског окружења кроз унапређење комуналне инфраструктуре, зоне пословања као и других објеката у функцији квалитетног живота становништва услед чега ће доћи до потребе за изградњом и реализацијом пројеката са Листе I Пројекти за које је обавезна процена утицаја на животну средину и Листе II Пројекти за које се може захтевати процена утицаја на животну средину, Уредбе о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, број 114/28).



Циљ израде Плана генералне регулације „Насеља Нова Колонија - Пивара“ је: преиспитивање планских решења, достигнуте реализације и конфликта у простору, преиспитивање регулације и односа површина јавне и остале намене, као и иницијатива резидената, физичких и правних лица; регулација површина и објеката јавне намене; дефинисање правила уређења, правила грађења и начина коришћења земљишта; развој комуналне и саобраћајне инфраструктуре; дефинисање услова и мера заштите животне средине, природних и културних добара, енергетске ефикасности, приступачности и заштите од елементарних непогода и несрећа као и дефинисање правила за спровођење Плана.

**V** Стратешка процена утицаја на животну средину за План генералне регулације „Насеља Нова Колонија - Пивара“, разматраће значај утицаја Плана генералне регулације „Насеља Нова Колонија - Пивара“, на животну средину и одрживи развој, при чему ће се узети у обзир могући утицаји Плана на здравље људи, као и на друге чиниоце животне средине и то на квалитет ваздуха, вода, земљишта, појаву буке и вибрација, јонизујућег и нејонизујућег зрачења, биодиверзитет.

**VI** Стратешком проценом утицаја на животну средину биће размотрени сви предвиђени аспекти утицаја на животну средину осим оних аспеката за које се процењује да их нема или су занемарљиви.

**VII** За План генералне регулације „Насеља Нова Колонија - Пивара“ није спроведен поступак претходне оценое прихватљивости јер се подручје обухвата не налази у еколошкој мрежи.

**VIII** Не постоје спроведени поступци стратешке процене утицаја за План генералне регулације „Насеља Нова Колонија - Пивара“ који припадају истој хијерархијској структури.

**IX** Разлози за изостављање појединих питања и проблема животне средине у Плану генералне регулације „Насеља Нова Колонија - Пивара“ из Стратешке процене утицаја произилазе из самог циља овог Плана, који је специфичан по садржају и који се неће бавити појединим чиниоцима животне средине и конкретним срединама, већ ће тежиште бити на унапређењу целовитог система, у коме животна средина може бити угрожена на више начина, у конкретном случају због недовољно добро организованог и нефункционалног система.

**X** Елементи извештаја о стратешкој процени:

- полазне основе,
- општи и посебни циљеви и избор индикатора,
- процена могућих значајних утицаја,
- предлог мера предвиђених за спречавање и/или смањење процењених негативних утицаја на животну средину,
- смернице за ниже хијерархијске нивое,
- програм праћења стања животне средине;
- нетехнички резиме.

**XI** Стручни тим за израду Стратешке процене биће састављен од стручњака одговарајућег профила на основу члана 11. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину. Стратешка процена се врши у складу са домаћим и европским принципима теорије и праксе у изради стратешке процене утицаја на животну средину за исту врсту планских докумената. Стратешку процену утицаја на животну средину израдиће ЈП „Урбанизам“ Крагујевац истовремено са Планом генералне регулације „Насеља Нова Колонија - Пивара“, са крајњим роком израде Нацрта плана.

**XII** Учешће заинтересованих органа и организација у разматрању Извештаја о стратешкој процени утицаја за План генералне регулације „Насеља Нова Колонија - Пивара“, обезбеђује се достављањем нацрта Извештаја о стратешкој процени утицаја на мишљење на основу члана 26. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину. Заинтересовани органи и организације имају рок од 30 дана да доставе мишљење. У складу са чланом 27. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину, учешће јавности у разматрању Извештаја о стратешкој процени за План генералне регулације „Насеља Нова Колонија - Пивара“ обезбеђује се у оквиру јавног увида и јавне расправе у трајању од 30 дана.

**XIII** Надлежни орган за заштиту животне средине и заинтересовани органи и организације учествују у изради Одлуке о изради Стратешке процене утицаја у складу са чланом 9. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину. У складу са чланом 22. Закона стратешкој процени утицаја на животну средину, пре упућивања захтева за добијање сагласности на Извештај о стратешкој процени утицаја за Планом генералне регулације „Насеља Нова Колонија - Пивара“, надлежни орган за заштиту животне средине даје мишљење на наведени извештај. Рок за достављање мишљења је 30 дана.

**XIV** Нема других податка од значаја за спровођење поступка стратешке процене.

**XV** Ова одлука је саставни део Одлуке о изради Плана генералне регулације „Насеља Нова Колонија - Пивара“.

**XVI** Ову Одлуку објавити у „Службеном листу града Крагујевца“.

**XVII** Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном листу града Крагујевца“.

ВД Начелника управе

  
Снежана Петровић



Република Србија  
Град Крагујевац  
Градска управа за финансије и јавне набавке  
Секретаријат за финансијске послове  
директних буџетских корисника  
Одељење финансијских послова за Управу  
за развој и инвестиције и Управу за имовинске послове,  
урбанизам и озакоњење  
Број: 304/25-XXVI-01  
Датум: 20.11.2025. године  
К р а г у ј е в а ц

**ГРАДСКА УПРАВА ЗА РАЗВОЈ И ИНВЕСТИЦИЈЕ**

**ПРЕДМЕТ: Мишљење**

Поштовани,

на основу Вашег захтева број 350-3196/25-XXIV-01 од 19. новембра 2025. године, а у вези са мишљењем за опредељена средства за нацрт Одлуке о изради Плана генералне регулације „Насеља Нова колонија-Пивара“, обавештавамо Вас да су средства планирана Финансијским планом Градске управе за развој и инвестиције, Одлуком о буџету града Крагујевца за 2025. годину („Службени лист града Крагујевца“, број 37/24) и Одлуком о измени Одлуке о буџету за 2025. годину („Службени лист града Крагујевца“, број 20/25) у оквиру раздела 8 – Градска управа за развој и инвестиције, Програм 15- Опште услуге локалне самоуправе, ПА 0001-Функционисање локалне самоуправе и градских општина, функција 130-Опште услуге, апропријација 245, економска класификација 515-Нематеријална имовина, извор 01, у укупном износу од 33.407.000,00 динара и на апропријацији 246, економска класификација 515-Нематеријална имовина, извор 09, у укупном износу од 16.000.000,00 динара.

С поштовањем,

Начелник Одељења

Марио Боришић

Марио  
Боришић

Digitally signed by  
Марио Боришић  
Date: 2025.11.20  
10:53:49 +01'00'



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА  
Главни урбаниста града Крагујевца  
Број: 350-3246/25-I-01  
Дана: 24.11.2025. године  
КРАГУЈЕВАЦ

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД КРАГУЈЕВАЦ  
Градска управа за развој и инвестиције  
Секретаријат за инвестиције  
Одељење за планирање и припрему инвестиција  
Служба за просторно планирање  
КРАГУЈЕВАЦ

Поводом Вашег захтева број 350-3196/25-XXIV-01 од 21.11.2025. године, достављам Вам следеће

### МИШЉЕЊЕ

Предложени Нацрт **Одлуке о изради Плана генералне регулације „Насеља Нова колонија - Пивара“** (у даљем тексту: Одлука), израђен је у складу са чланом 46. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25) и члановима 32 - 35. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник Републике Србије", број 32/19 и 47/25). Предложени Нацрт Одлуке усклађен је и са Мишљењем Комисије за планове о Нацрту Одлуке о изради Плана генералне регулације „Насеља Нова колонија - Пивара", број 350-3177/25-I-01 од 19.11.2025. године.

Плански основ за израду Плана генералне регулације „Насеља Нова колонија - Пивара", представља Генерални урбанистички план „Крагујевац 2030" („Службени лист града Крагујевца", број 24/23).

ГЛАВНИ УРБАНИСТА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА

ИВАН

РАДУЛОВИЋ

011573256 Sign

Digitally signed by ИВАН  
РАДУЛОВИЋ 011573256  
Sign  
Date: 2025.11.24 08:09:34  
+01'00'

Иван Радловић, дипл.инж.арх.





Služba za prostorno planiranje &lt;sluzbazaprostornoplaniranjekg@gmail.com&gt;

**Mišljenje**

2 поруке(a)

higijena@izjzkg.rs <higijena@izjzkg.rs>  
Kome: sluzbazaprostornoplaniranjekg@gmail.com

21. новембар 2025. 13:34

Poštovani,

U odgovoru na Vaš mail vezano za mišljenje na predloge Odluka kao i granica obuhvata za:

- Plan generalne regulacije "Naselja Nova kolonija Pivara";
  - Plan generalne regulacije "Naselja Petrovac" i
  - Plan generalne regulacije "Naselja Šumarice",
- obaveštavamo Vas da je IZJZ Kragujevac saglasan sa dostavljenim predlozima odluka i granicama obuhvata.

U nadi za daljom uspešnom saradnjom

Načelnik Centra za higijenu i humanu ekologiju

Mr sci med. dr M. Milosavljević

Služba za prostorno planiranje <sluzbazaprostornoplaniranjekg@gmail.com>  
Kome: Dragana Milanović <dragana.milanovic@kragujevac.ls.gov.rs>

21. новембар 2025. 14:41

[Цитирани текст је сакривен]

--

**Молим Вас да потврдите пријем мејла/ Please confirm receipt of e-mail**

Маст. инж. урб. и рег. развоја Вања Поповић | Master engineer of urbanism and regional development Vanja Popović

Градска управа за развој и инвестиције | City of Administration for Development and Investments  
ГРАД КРАГУЈЕВАЦ | CITY OF KRAGUJEVAC

e-mail: [vanjap@kg.org.rs](mailto:vanjap@kg.org.rs), Тел.: +381 64 854 0338 |  
Трг војводе Радомира Путника 4, 34000 Крагујевац